



Herzlich willkommen zur Vergabekonferenz Görlitz 2026



Handwerkskammer
Dresden



GÖRLITZ
ZGORZELEC
EUROPASTADT



Agenda

- › Eröffnung und Begrüßung durch den Oberbürgermeister Octavian Ursu
- › Vergabevorstellung Stadt Görlitz
- › Vergabevorstellung Landkreis Görlitz
- › Vergabevorstellung Städtisches Klinikum Görlitz
- › Vergabevorstellung Gerhart Hauptmann-Theater
- › Wissensimpuls und Vergabevorstellung: Deutsches Zentrum für Astrophysik
- › Wissensimpuls: Aktuelles und Tipps aus dem Vergabealltag, HWK Dresden



Große Kreisstadt Görlitz

Große Kreisstadt Görlitz
Amt für Bau und Liegenschaften

Vorstellung durch Markus Zipa
Amtsleiter Amt für Hoch- und Tiefbau

Kontaktdaten: Hugo-Keller-Straße 14
02826 Görlitz

Telefon: + 49 3581 671829

E-Mail: bau-liegenschaftsamt@goerlitz.de



Große Kreisstadt Görlitz

Geplante Ausschreibungen 2026



Turnhalle Cottbuser Straße 12





Gesamtsanierung Stadthalle Görlitz





Bildungscampus Görlitz – Neubau 5. OS



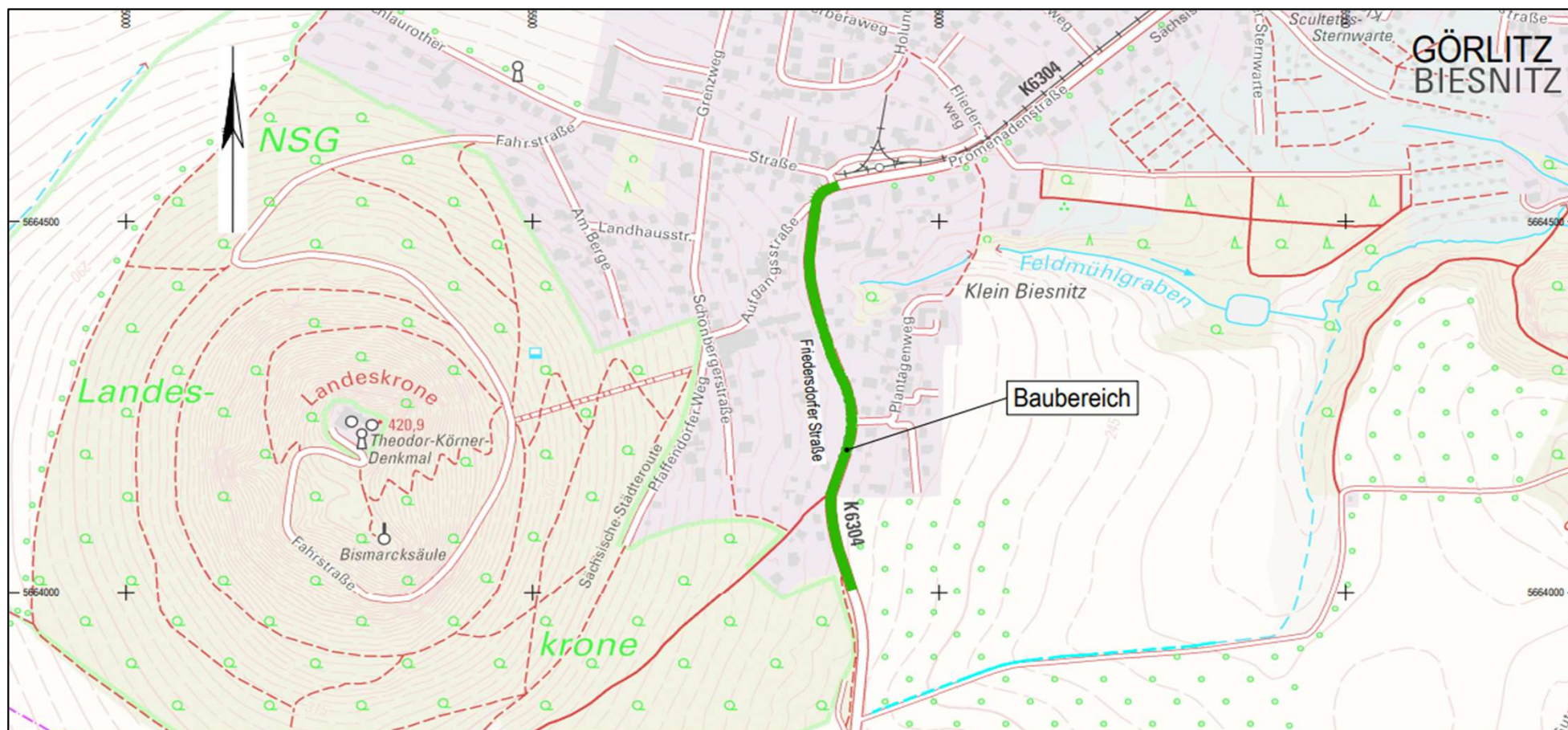


Schützenstraße 7 – Volkshochschule



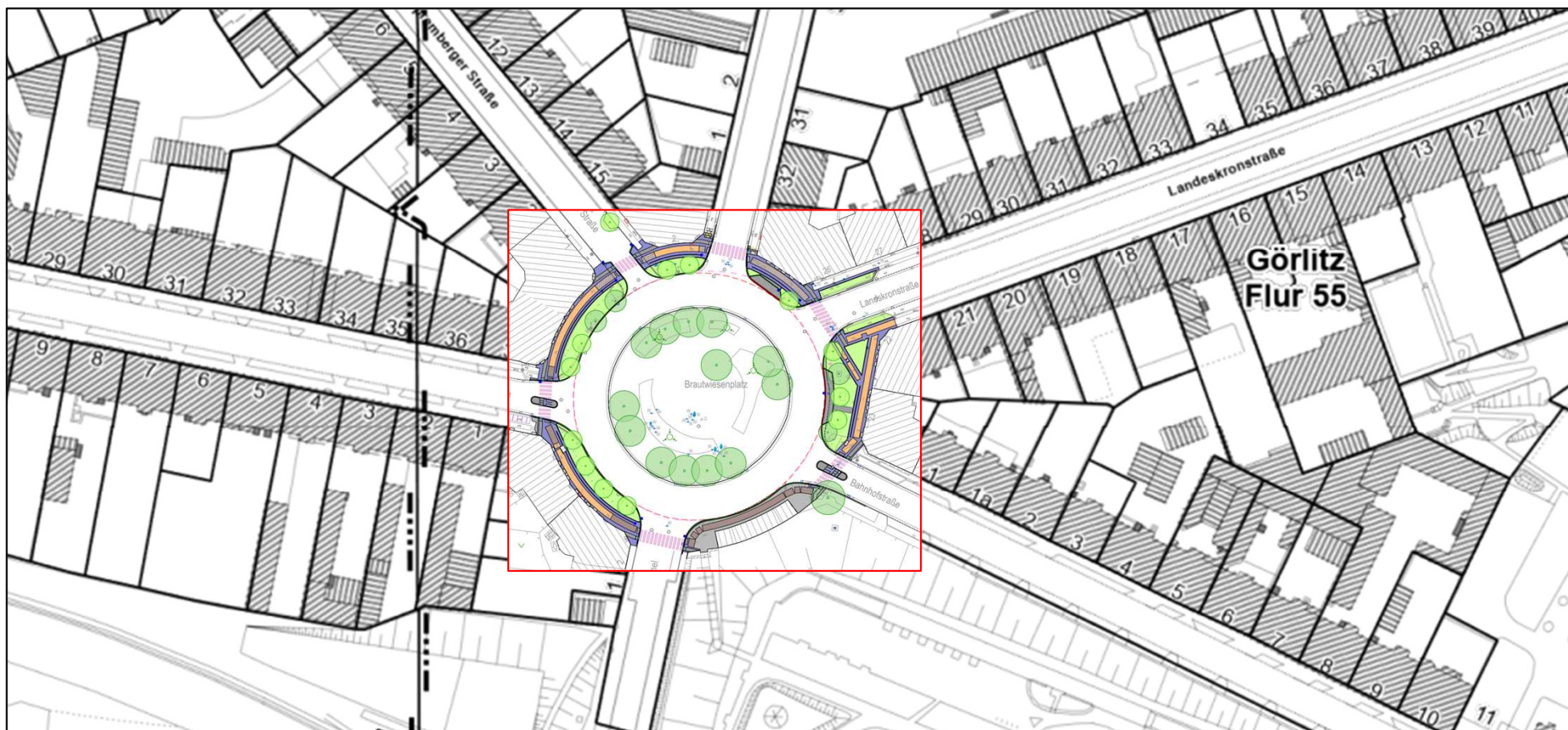


Ausbau Friedersdorfer Straße





Erneuerung Brautwiesenplatz





Deckenerneuerung Schlesische Straße, 1. BA und Schützenstraße/Mühlweg



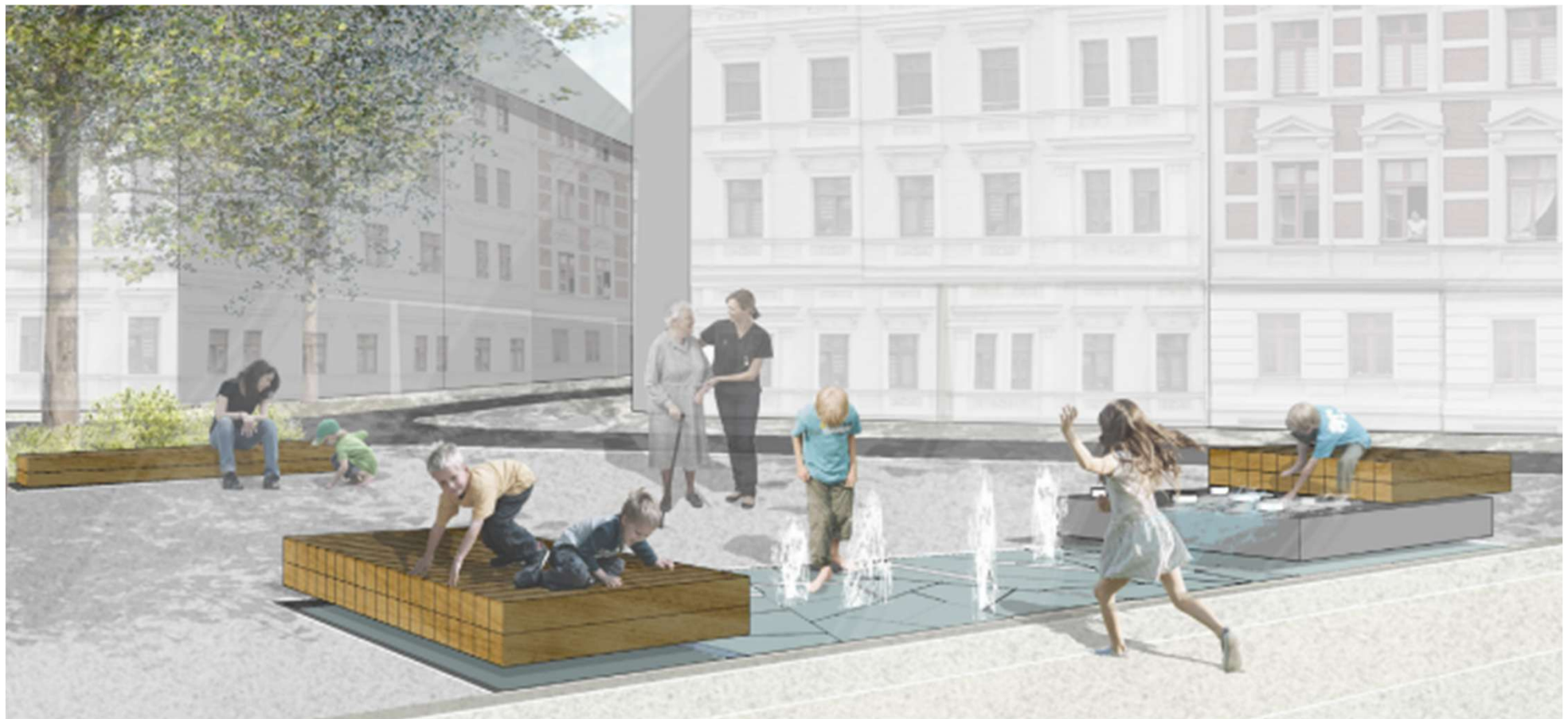


Brückenpark II





Leipziger Platz mit Wasserspiel





Neubau Skatepark Weiße Mauer





Wärmelieferung Turnhalle Cottbuser Straße und 5. Oberschule





Straßen- und Straßenablaufreinigung



Quelle: www.goetz-haiterbach.de



Große Kreisstadt Görlitz

Geplante Ausschreibungen 2026 ff - Ausblick



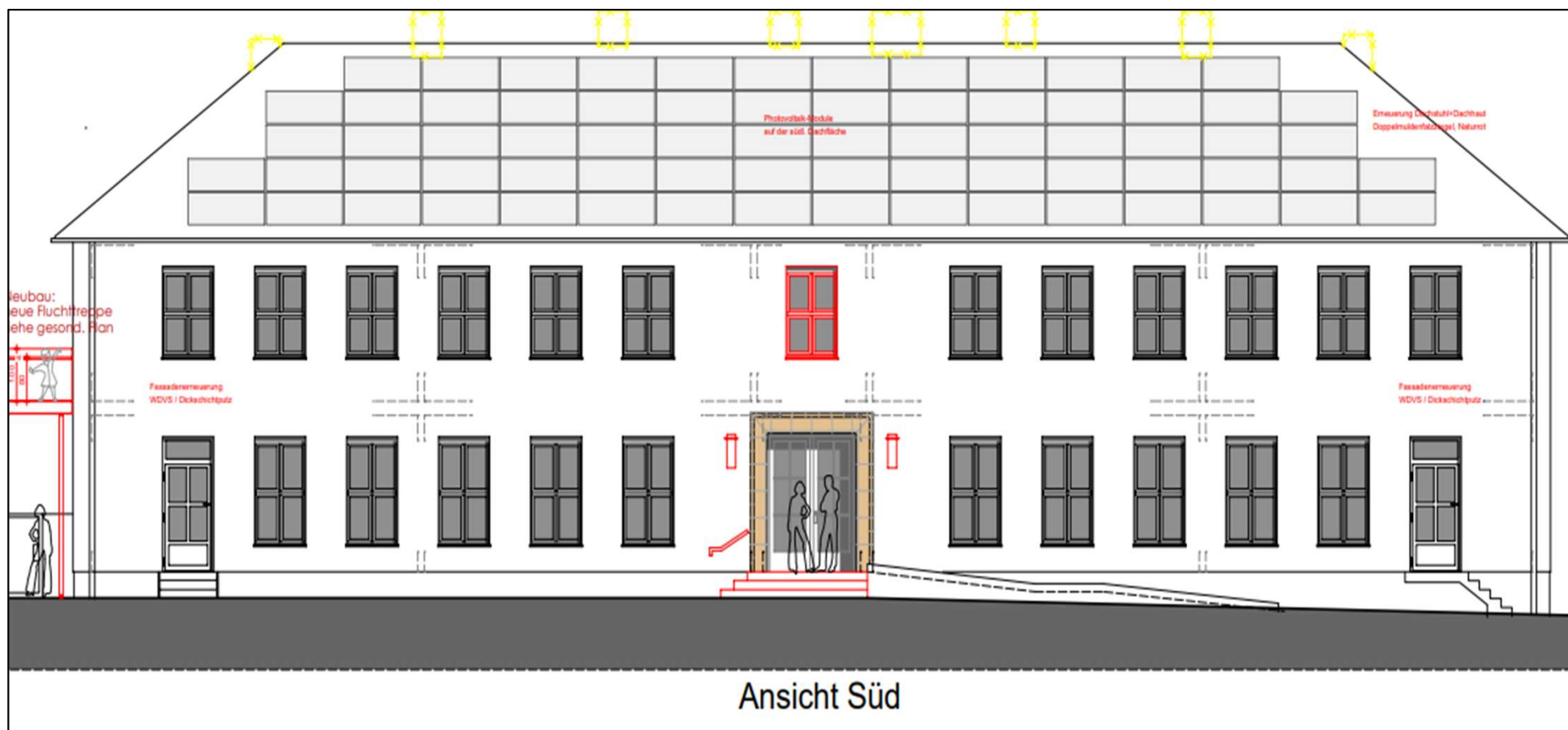
Sanierung Jahnsporthalle



Quelle: www.europlan-online.de

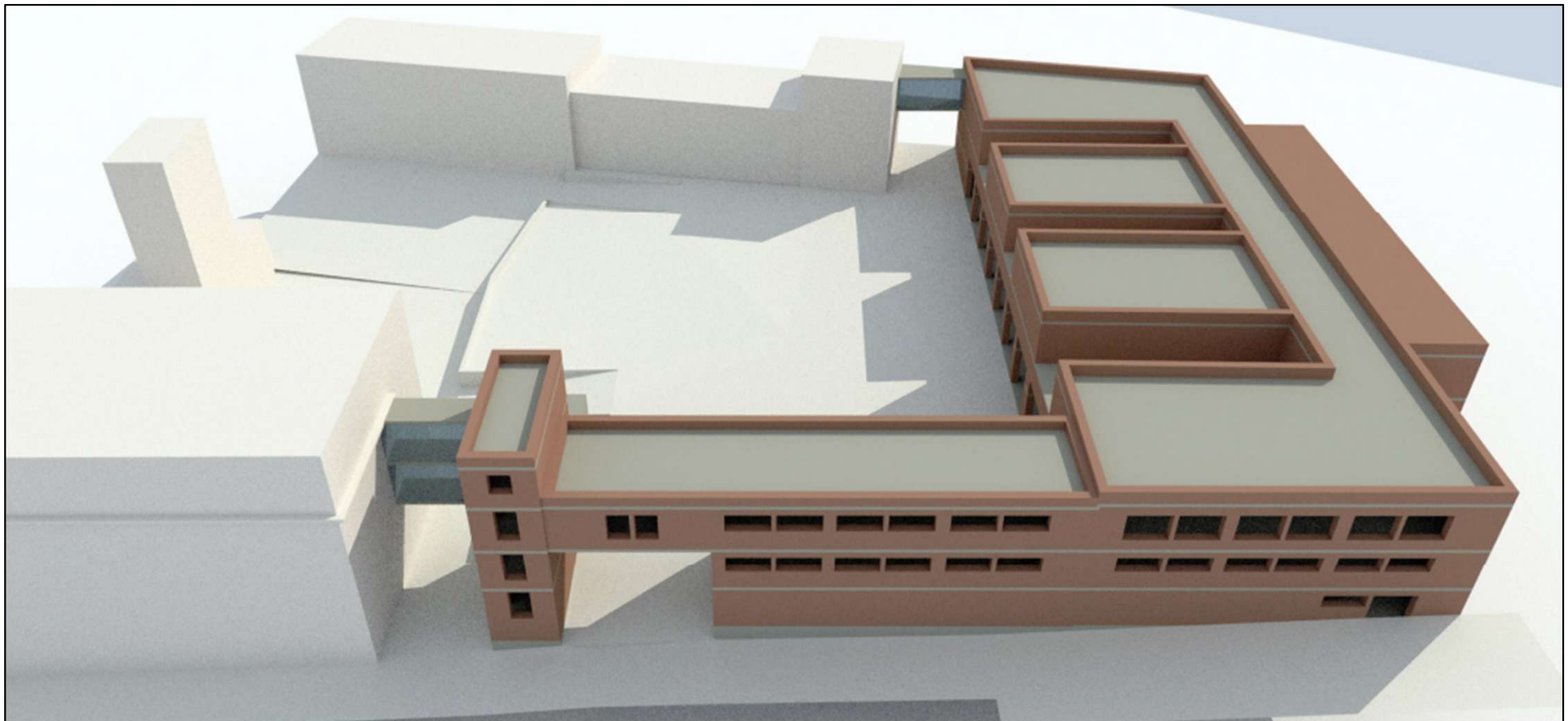


Sanierung KITA Cottbuser Straße



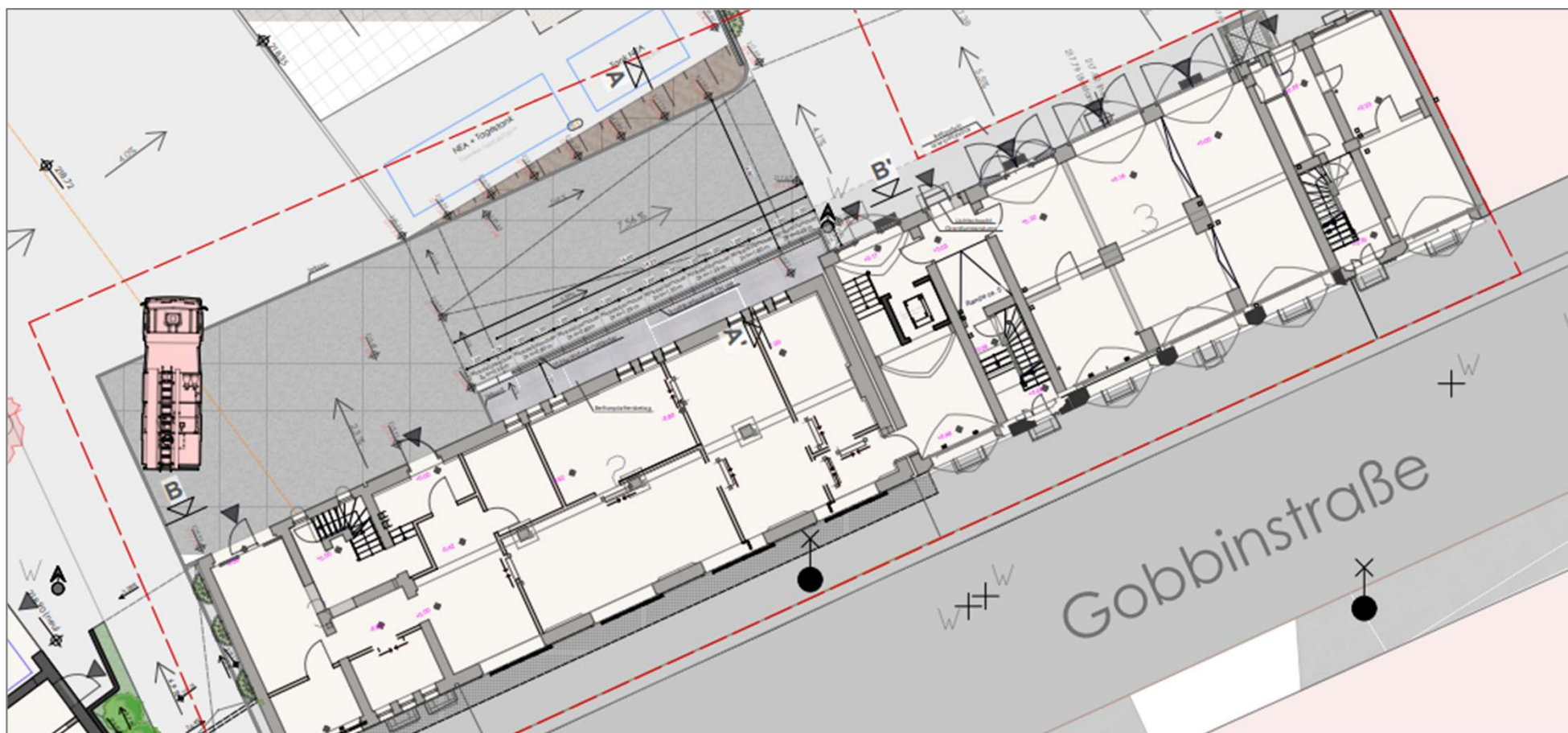


Berufsfeuerwehr, Standortentwicklung





Berufsfeuerwehr, 1. Bauabschnitt





Bootshaus Feuerwehr, Berzdorfer See



Quelle: www.karl-innovation.de

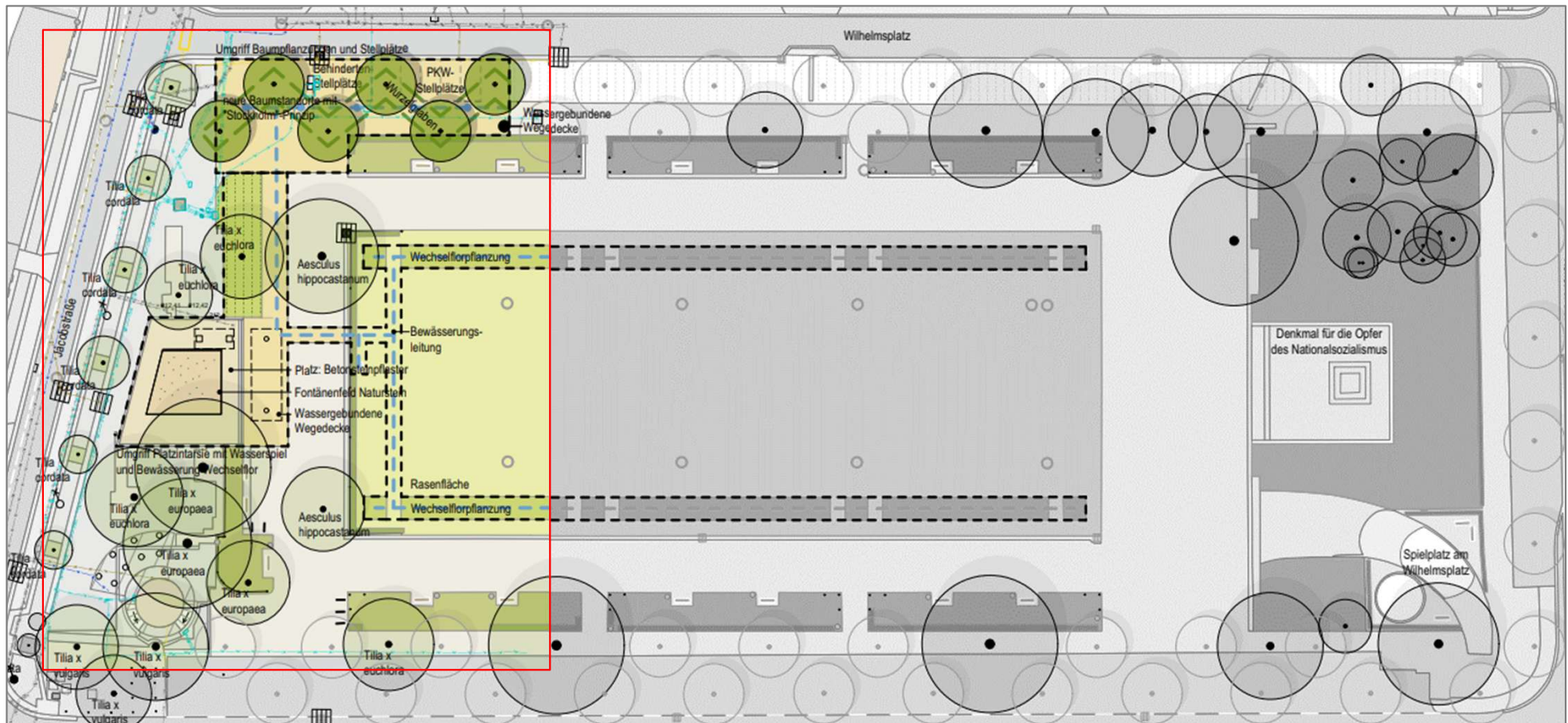


Sportplatz Biesnitz



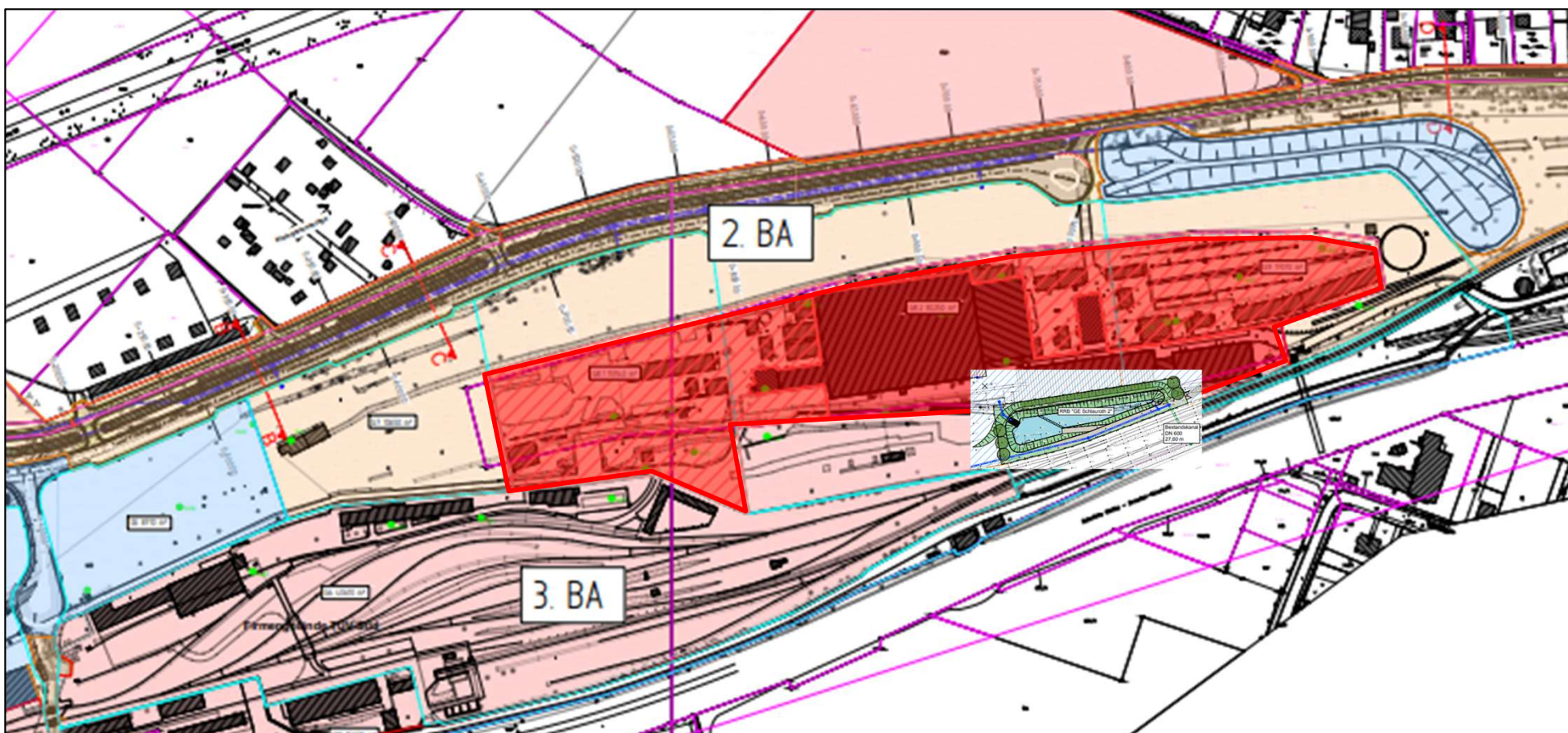


Ökologische Erneuerung Wilhelmsplatz





Gewerbegebiet Schlauroth, 3. Bauabschnitt





Strandpromenade Berzdorfer See





Große Kreisstadt Görlitz

Große Kreisstadt Görlitz
Amt für Bau und Liegenschaften

Markus Zipa
Amtsleiter Amt für Hoch- und Tiefbau

Telefon: + 49 3581 671829

E-Mail: bau-liegenschaftsamt@goerlitz.de

...vielen Dank!



Landkreis Görlitz

Landkreis Görlitz
Amt für Hoch- und Tiefbau

Vorstellung durch Torsten Steinert
Amtsleiter Amt für Hoch- und Tiefbau

Kontakt Daten: Bahnhofstraße 24
 02826 Görlitz, Zimmer 4.02

Postanschrift: PF 30 01 52, 02806 Görlitz

Telefon: + 49 3581 663 5400
Telefax: + 49 3581 663 65400

E-Mail: torsten.steinert@kreis-gr.de



Landkreis Görlitz, Dezernat I, Amt für Hoch- und Tiefbau, SG Straßen- und Tiefbau

Maßnahme	Gewerke	Geplanter Zeitraum	Geplanter Leistungsumfang	Investitionsort
K 8636 , Ausbau OD in Eckartsberg, 4. BA	Kanalbau, Straßen- und Tiefbau	04/2026 bis 05/2027	1.400.000 €	Gemeinde Mittel- herwigsdorf
K 8651 , Neubau Radweg Jonsdorf – Großschönau, BA 2.2	Straßen- und Tiefbau Landschaftsbau, Amphibienschutz- anlage	05/2026 bis 06/2027	2.890.000 €	Gemeinden Jonsdorf und Hörnitz
K 8613 , Ersatzneubau BW 13 und Pflaster-ersatz in Berthelsdorf	Ingenieurbau, Kanalbau, Straßen- und Tiefbau Wasserbau	05/2026 bis 07/2027	2.150.000 €	Stadt Herrnhut



Landkreis Görlitz, Dezernat I, Amt für Hoch- und Tiefbau, SG Straßen- und Tiefbau

Maßnahme	Gewerke	Geplanter Zeitraum	Geplanter Leistungsumfang	Investitionsort
K 8655 , Ersatzneubau BW 1 in Mittelherwigsdorf	Ingenieurbau, Straßen- und Tiefbau	05/2026 bis 12/2026	3.267.000 €	Gemeinde Mittelherwigsdorf
K 8415 , Ausbau Hähnichen - Neusorge	Straßen- und Tiefbau	05/2026 bis 09/2026	1.955.000 €	Stadt Rothenburg
K 8409 , Ausbau OD in Sohland, 1. BA	Straßen- und Tiefbau Wasserbau, Kanalbau, Landschaftsbau, Abbrucharbeiten	05/2026 bis 10/2026	780.000 €	Stadt Reichenbach



Landkreis Görlitz, Dezernat I, Amt für Hoch- und Tiefbau, SG Straßen- und Tiefbau

Maßnahme	Gewerke	Geplanter Zeitraum	Geplanter Leistungsumfang	Investitionsort
K 8416 , Ausbau OD Trebus, 1. BA	Kanalbau, Straßen- und Tiefbau	05/2026 bis 12/2026	2.929.000 €	Gemeinde Hähnichen
K 8417 , Fahrbahnerneuerung OD in Horka	Straßenbauarbeiten	09/2026	365.000 €	Gemeinde Horka
K 8475 , Ausbau Radweg Boxberg – Nochten	Straßenbauarbeiten	09/2026	345.000 €	Gemeinde Boxberg



Landkreis Görlitz, Dezernat I, Amt für Hoch- und Tiefbau, SG Straßenwesen

Maßnahme	Gewerke	Geplanter Zeitraum	Geplanter Leistungsumfang	Investitionsort
K 8613 , Fahrbahnerneuerung in Berthelsdorf	Straßenbauarbeiten	07/2026 bis 08/2026	190.000 €	Stadt Herrnhut
K 8641 , Instandsetzung Oybin - Hain	Straßenbauarbeiten (DSH)	07/2026 bis 08/2026	120.000 €	Gemeinde Oybin
K 8410 , Kappeninstandsetzung BW 1 in Podrosche	Betoninstandsetzung	07/2026 bis 08/2026	85.000 €	Gemeinde Krauschwitz



Landkreis Görlitz, Dezernat I, Amt für Hoch- und Tiefbau, SG Hochbau

Maßnahme	Gewerke	Geplanter Zeitraum	Geplanter Leistungsumfang	Investitionsort
BSZ Görlitz Erneuerung Backstube und Lehrküche	Wasser/ Abwasser- installation, Elektroinstallation, Lüftungs- und Klimaanlagen	06/2026 bis 02/2027	310.000 €	Stadt Görlitz
BSZ Görlitz Instandsetzung Dach und Fassade Altbau	Dachdeckerarbeiten, Fassadenarbeiten	06/2026 bis 10/2027	1.366.000 €	Stadt Görlitz
BSZ Löbau, Innensanierung und Erneuerung Außenstelle BFS „August Förster“	Dachdeckerarbeiten, Abdichtung Außenwände, Fassadenarbeiten	05/2026 bis 11/2027	1.044.000 €	Stadt Löbau



Landkreis Görlitz, Dezernat I, Amt für Hoch- und Tiefbau, SG Hochbau

Maßnahme	Gewerke	Geplanter Zeitraum	Geplanter Leistungsumfang	Investitionsort
BSZ Löbau Anbau an Ausbildungshalle für Grüne Berufe	Aufstellung Melkroboter, Rohbauleistungen, Dachdeckerarbeiten, Innenausbau	II. – IV. Quartal 2026	560.000 €	Stadt Löbau
BSZ Löbau Errichtung einer Lagerhalle	Rohbauleistungen, Dachdeckerarbeiten	II. – IV. Quartal 2026	95.000 €	Stadt Löbau
BSZ Zittau Denkmalgerechte Erneuerung Fassadenfenster	vollständiger Ersatz der maroden Holzfenster inkl. Sonnenschutz	II. - IV. Quartal 2026	1.177.000 €	Stadt Zittau



Landkreis Görlitz, Dezernat I, Amt für Hoch- und Tiefbau, SG Hochbau

Maßnahme	Gewerke	Geplanter Zeitraum	Geplanter Leistungsumfang	Investitionsort
Berufliches Wohnheim Zittau, Komturstraße Energetische Sanierung, Dacherneuerung, Installation PV-Anlage	Heizungsbau, Sanitärinstallation Maler- und Fußbodenarbeiten, Dachdeckerarbeiten	II. Quartal 2026 bis 12/2027	3.600.000 €	Stadt Zittau
BSZ Zittau Wärmetechnische Fensterertüchtigung und Sanierung der äußeren Aulafenster	Tischlerarbeiten	II. – IV. Quartal 2026	267.000 €	Stadt Zittau
Neubau Rettungswache Zittau	Erschließung, Tiefbau, Rohbauarbeiten, ff. alle Gewerke	IV. Quartal 2026 bis 12/2028	10.500.000 €	Stadt Zittau



Städtisches Klinikum Görlitz gGmbH

Herr Steffen Axmann
Leiter Technischer Dienst

Frau Ute Voigt
stellv. Leiterin Technischer Dienst
SG Leiterin Bau- und Haustechnik

Kontaktdaten:
Tel: 03581-371184
Mail: td@klinikum-goerlitz.de



Städtisches Klinikum Görlitz gGmbH

Neubau Geriatriisches Zentrum

- ca. 30 Mio. Euro Gesamtkosten
davon
- 23,5 Mio. Euro gefördert durch den Freistaat Sachsen
- Baustart Oktober 2024
 - Baufeldfreimachung ✓
 - Erschließung Starkstrom ✓
 - Erschließung Fernwärme ✓
 - Baugrundverbesserung ✓
 - Gründungs- und Tiefbauarbeiten ✓
 - Rohbauarbeiten – *geplante Fertigstellung Mai 2026*



Städtisches Klinikum Görlitz gGmbH

Neubau Geriatriisches Zentrum

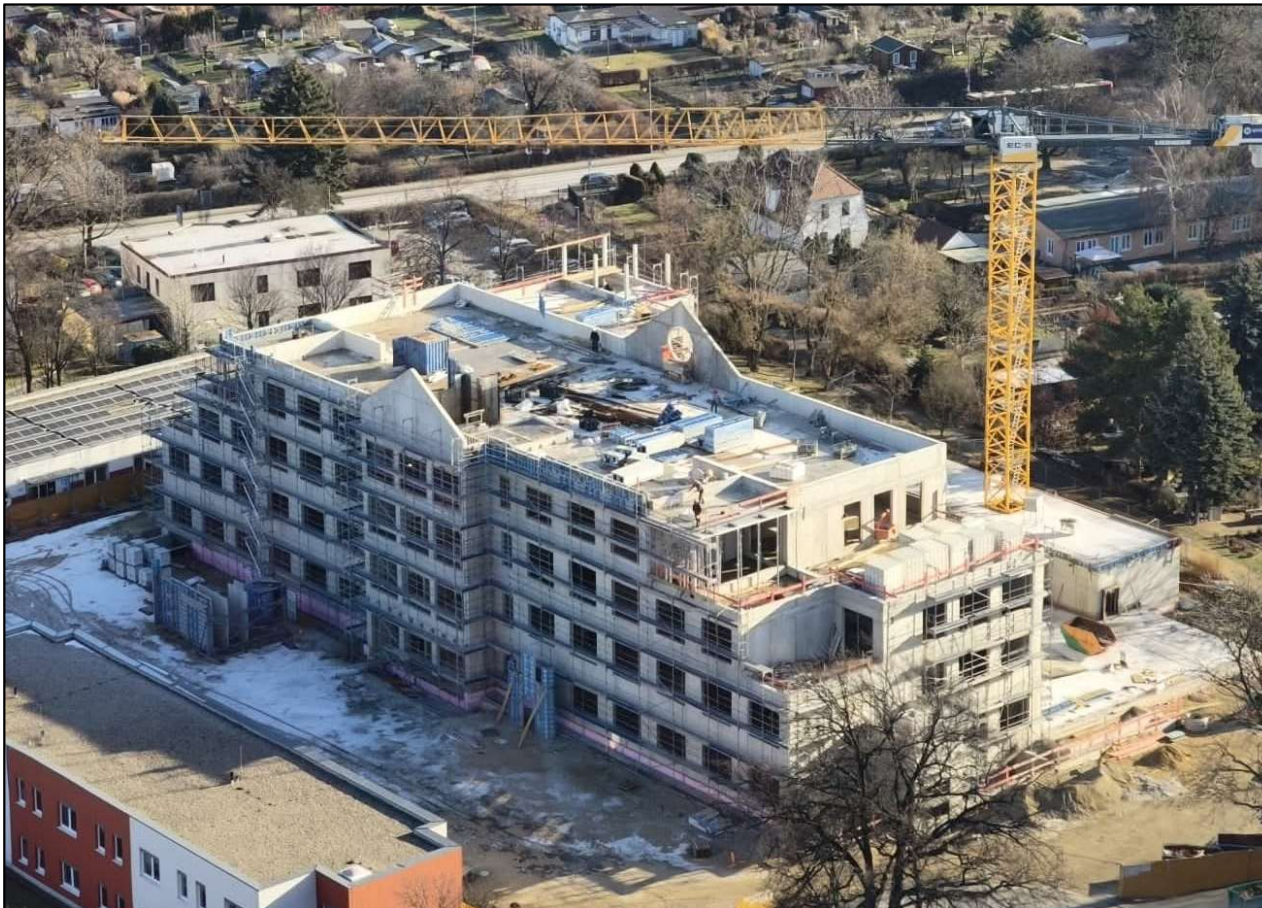


- gesamte Fertigstellung für 2028 geplant



Städtisches Klinikum Görlitz gGmbH

Neubau Geriatriisches Zentrum





Städtisches Klinikum Görlitz gGmbH

Maßnahme	Gewerke	Geplanter Zeitraum	Geplanter Leistungsumfang	Investitionsort
Neubau Geriatriisches Zentrum	Zimmerer, Dachdecker, Fenster/Fassaden, WDVS, Trockenbau, Innenputz, Haustechnik, Stahlbau, Gebäudeautomation	2026	11,5 Mio. EUR	Städtisches Klinikum Görlitz
	Weitere Bauleistungen Innenausbau	2027/2028	5 Mio. EUR	





Städtisches Klinikum Görlitz gGmbH

Erweiterung Medizinische Berufsfachschule *Ostsachsen Care Academy*

- ca. 5,8 Mio. Euro Gesamtkosten
davon
- 5,3 Mio. Euro gefördert durch
das Sächsische Staatsministerium für Soziales und
Gesellschaftlichen Zusammenhalt
sowie zur Hälfte
aus Bundes- und Landesmitteln

Die *Ostsachsen Care Academy* (OSCA) steht
unter gemeinsamer Trägerschaft des Klinikums Görlitz und
des Landkreis Görlitz und ist das gemeinsame
Ausbildungszentrum fast aller Kliniken im Landkreis Görlitz.



Städtisches Klinikum Görlitz gGmbH

Erweiterung Medizinische Berufsfachschule *Ostsachsen Care Academy*

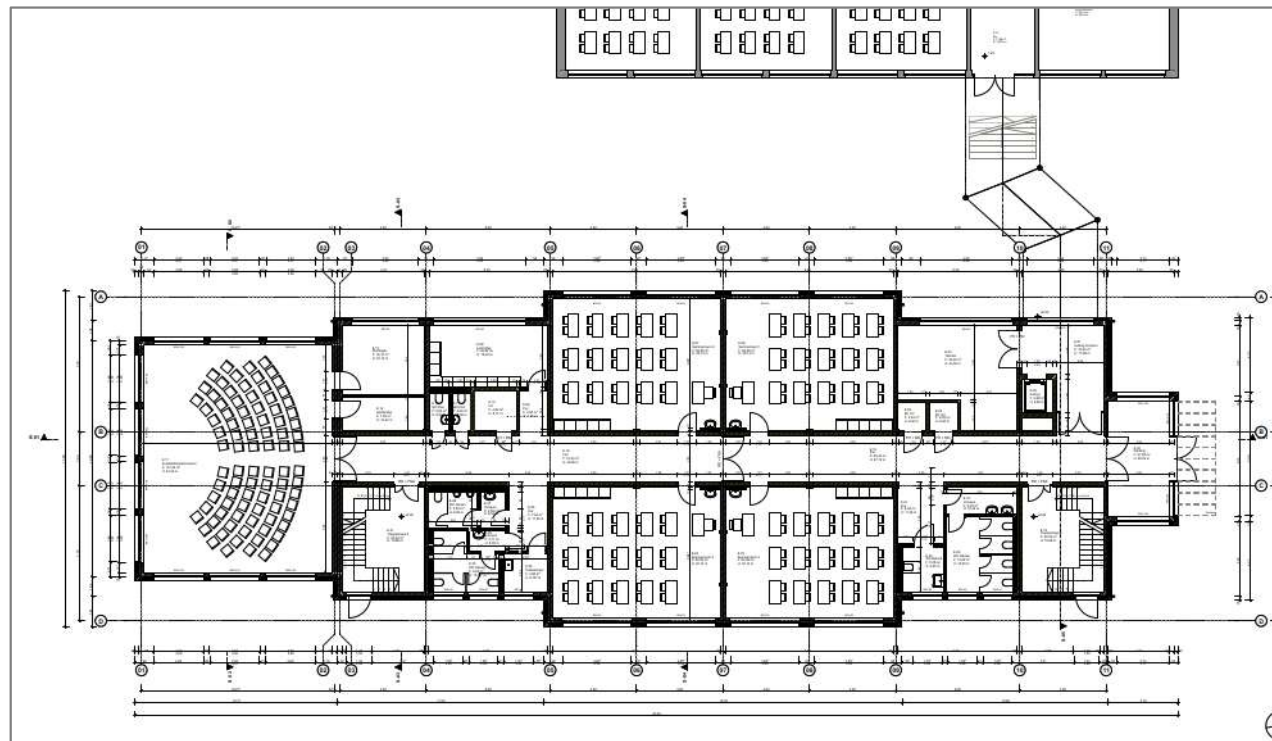
- Baustart September 2025
 - Baufeldfreimachung ✓
 - Gründungs- und Tiefbauarbeiten ✓
 - Rohbauarbeiten – *geplante Fertigstellung ca. August 2026*





Städtisches Klinikum Görlitz gGmbH

Erweiterung Medizinische Berufsfachschule *Ostsachsen Care Academy*

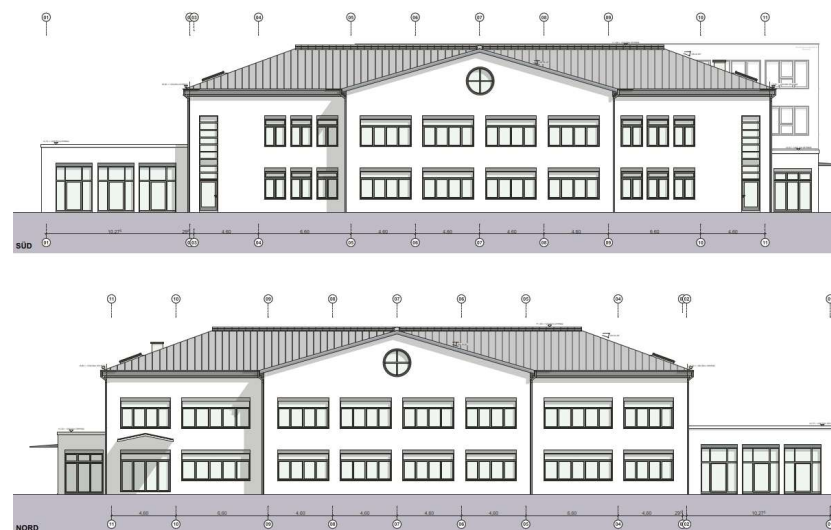
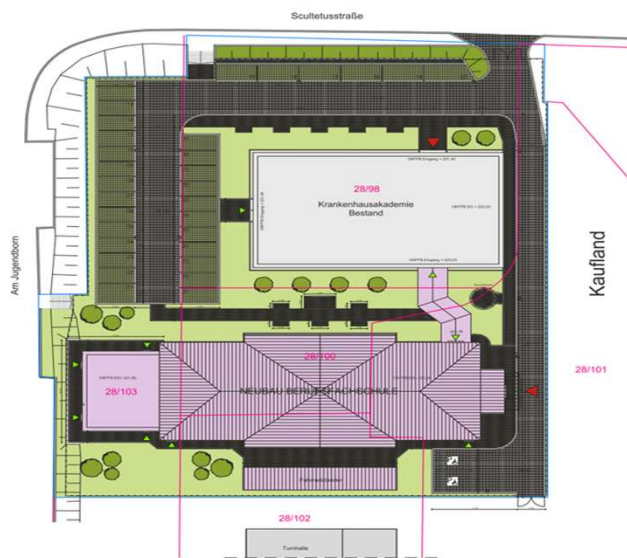


➤ gesamte Fertigstellung für 2027 geplant



Städtisches Klinikum Görlitz gGmbH

Maßnahme	Gewerke	Geplanter Zeitraum	Geplanter Leistungsumfang	Investitionsort
Erweiterung Medizinische Berufsfachschule (OSCA)	Zimmerer, Dachdecker, Fenster/Fassaden, WDVS, Trockenbau, Innenputz, Haustechnik, Stahlbau, Gebäudeautomation	2026	ca. 2,2 Mio. EUR	Krankenhaus- akademie Görlitz
	Weitere Bauleistungen Innenausbau	2027	ca. 1,1 Mio. EUR	





**Handwerkskammer
Dresden**



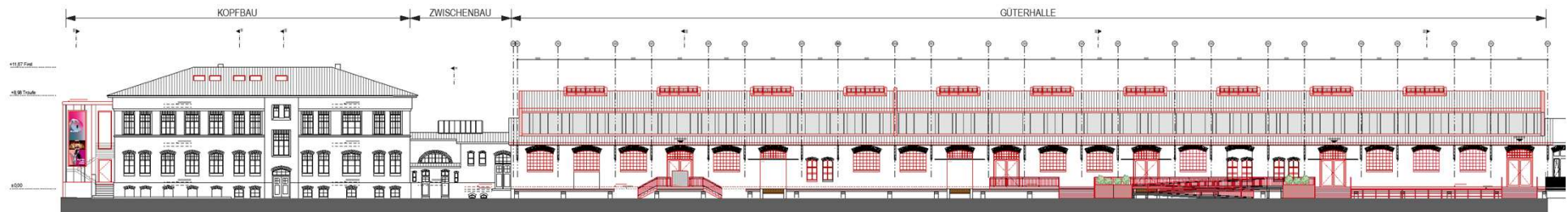
Gerhart-Hauptmann-Theater Görlitz-Zittau GmbH

Gerhart-Hauptmann-Theater Görlitz-Zittau GmbH
Demianiplatz 2
02826 Görlitz
www.g-h-t.de

Dr. Daniel Morgenroth
Intendant und Geschäftsführer
Tel. 03581 474721
M: d.morgenroth@g-h-t.de



Gerhart-Hauptmann-Theater Görlitz-Zittau GmbH



ANSICHT BAHNHOFSTRASSE



WEISE PLANUNGSGESELLSCHAFT MBH



Sanierung / Umbau Alter Güterbahnhof Görlitz, Bahnhofstr. 80, 02826 Görlitz

Institution: Gerhart-Hauptmann-Theater Görlitz-Zittau GmbH

Maßnahme	Gewerke	Geplanter Zeitraum	Investitionsort
GHT – Sanierung Alter Güterbahnhof Görlitz zur Interimsspielstätte mit Nachnutzung als Probenzentrum und Mehrzweckhalle	Bauhauptleistung	2027	Bahnhofstr. 80, Görlitz Bahnhofstr. 80, Görlitz
	Dacharbeiten / Zimmererarbeiten / Holzbauteile	2027	
	Fassadenverkleidung	2027 - 2028	
	Türen- / Fenster	2027 - 2028	



Sanierung / Umbau Alter Güterbahnhof Görlitz, Bahnhofstr. 80, 02826 Görlitz

Maßnahme	Gewerke	Geplanter Zeitraum	Investitionsort
GHT - Interimsspielstätte	Heizung / Lüftung / Sanitär	2028 - 2029	Bahnhofstr. 80, Görlitz
	Elektroinstallation	2028 - 2029	
	Innenausbau (u.a Maler, Bodenbelag)	2028 - 2029	
Bauabschnitt Nachnutzung (GHT / FWS)	Ausbau Probenzentrum (u.a. Innenausbau, Akustik)		
	Ausbau Mehrzweckhalle (u.a. Inneausbau, Prallwand, Sportgeräte)		

Vergabekonferenz Görlitz, 30.01.2026

Campusentwicklung und Untergrundlabor

Jens Schröter, Dipl. Ing.
(FH)

Enrico Titze, Dipl.-Ing. (FH)

Campus-dza@dzaastro.de

Deutsches Zentrum für Astrophysik - DZA





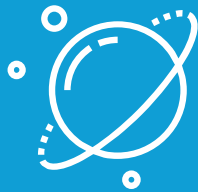
Chronologie und Ausblick:

- 2022 DZA wird eins von zwei Siegerprojekte des vom BMBF initiierten Wettbewerbs „Wissen schafft Perspektiven für die Region!“
- 2023 – 25 Vorbereitung der Gründung einer eigenständigen Institution i.R.d. Projektförderung (Strukturen/Personal, Interimsstandorte, Standortvorbereitungen und –planungen)
- 01/2026 DZA als „gGmbH“ eigenständig handlungsfähig
- 2026 – 27 Einstieg ins Förderverfahren, Architektenwettbewerb / VGV-Verfahren für Planung
- 2027 Planungsbeginn (voraussichtlich)
- 2030 Baubeginn (voraussichtlich)
- 2038 (vorläufige) Endausbaustufe des DZA erreicht (voraussichtlich)

WISSENSCHAFTLICHE AUSRICHTUNG

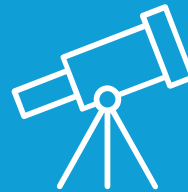
Wir haben uns viel vorgenommen: Wir bauen einen wissenschaftlichen Leuchtturm,

der Forschung, Innovation und Transformation vereint.



Astrophysik

Von der Radioastronomie mit dem Square Kilometre Array Observatory (SKAO) bis hin zur Gravitationswellenastronomie mit dem Einstein-Teleskop



Technologieentwicklung

Zentrum für Entwicklungen zukünftiger astronomischer Experimente und als Entwicklungslabor für die Industrie



Datenwissenschaften

Verarbeitung riesiger Mengen astrophysikalischer Daten aus aller Welt bis hin zu innovativer KI-basierter und intelligenter grüner Datenverarbeitung

Zentrum für Innovation & Transfer (ZIT)

Transformationsforschung

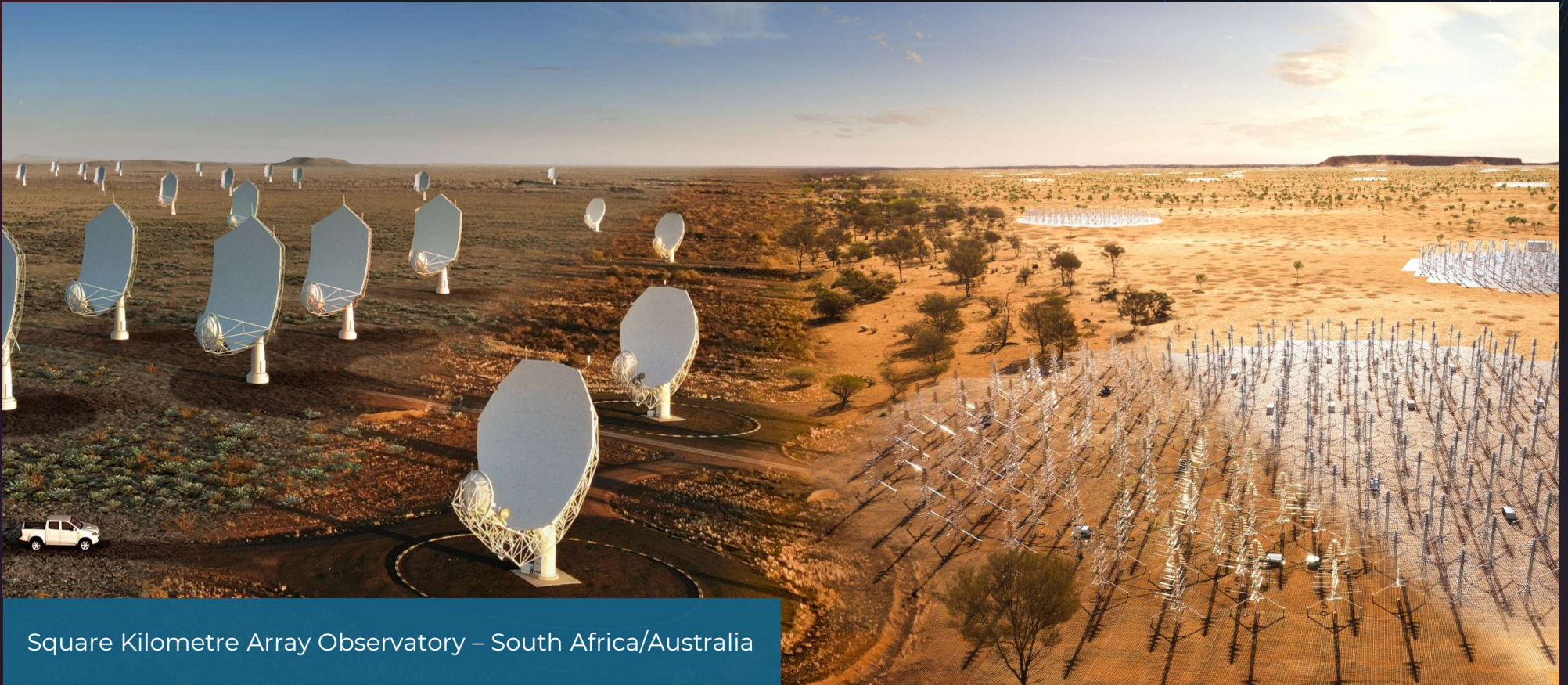
STRUKTURWANDEL DER LAUSITZ VORANBRINGEN

Win-Win:

- Ein breites regionales Netzwerk und die Unterstützung vor Ort sind Basis für das DZA: Transfer, Nachwuchsförderung, Gewinnung von Fachkräften, Unterstützung von Mitarbeitenden.
- Wir setzen Impulse in der Region und unterstützen nachhaltigen Strukturwandel.
- Wir wirken am Aufbau einer grenzüberschreitenden Wissenschaftsregion mit.



ZUKUNFTSPROJEKTE DER RADIOASTRONOMIE



Square Kilometre Array Observatory – South Africa/Australia

ZUKUNFTSPROJEKTE DER RADIOASTRONOMIE

Max-Planck MeerKAT Galactic Plane Survey



Erste MeerKAT-Plus Antenne in Südafrika



DSA 2000 in Nevada, USA

OHB-Auftrag von SKAO
für 86 Band-5
Empfänger (10.5 M€)!



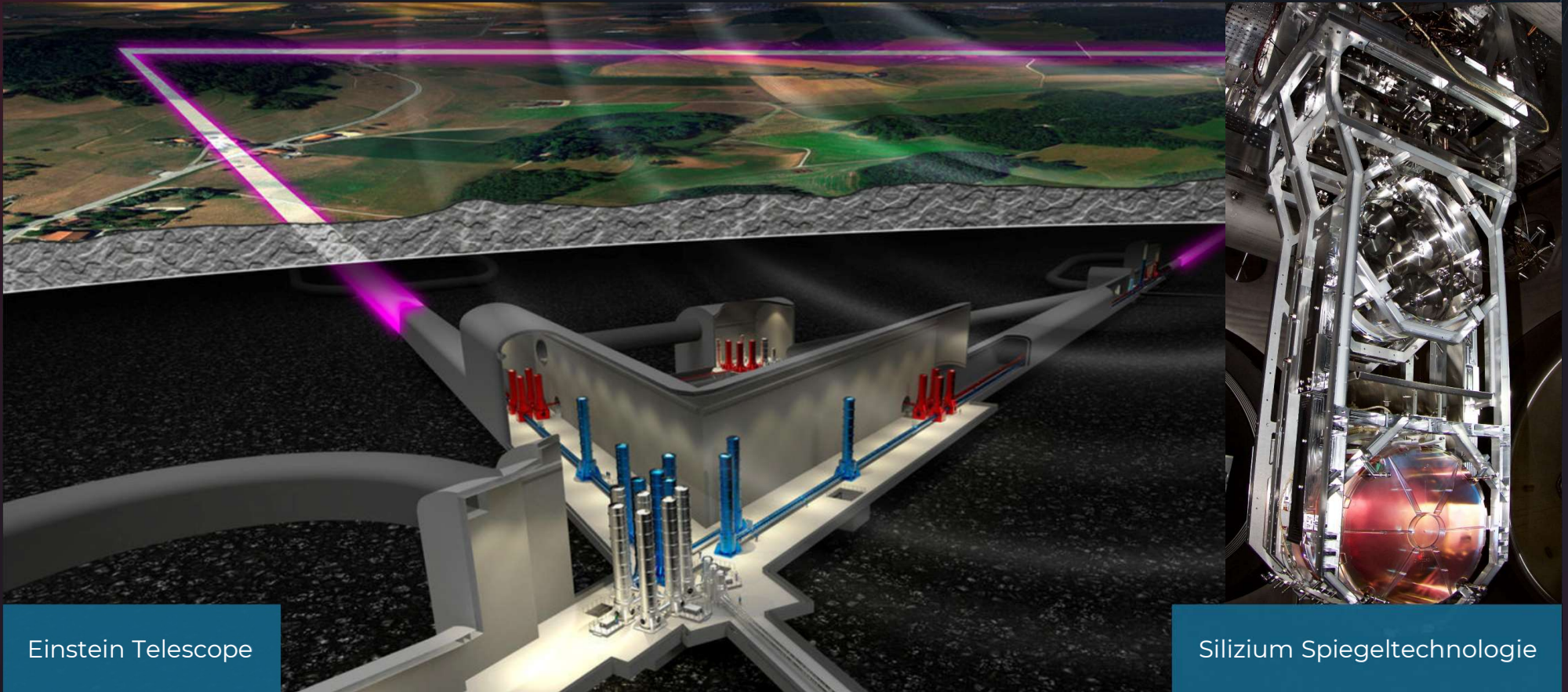
MPIfR Radioempfänger

ZENTRUM FÜR TECHNOLOGIEENTWICKLUNG



Neuartiger qCMOS
Detektor
(Charakterisierung)

GRAVITATIONSWELLEN-DETEKTOREN DER ZUKUNFT



Einstein Telescope

Silizium Spiegeltechnologie

DAS LOW SEISMIC LAB

Innovationsplattform von ca. 40 x 30 x 30 m Größe in 200m Tiefe im Lausitzer Granit

Mit einem Quadratkilometer 3D-Seismometer-Sensor-Array

- Messtechnische Validierung fortschrittlicher seismischer Isolationskonzepte in großem Maßstab

DER ORT FÜR ZUKÜNFTIGE «DEEP TECH»:

- Technologieentwicklung für die Gravitationswellenastronomie
- Adaptive seismische Rauschunterdrückung
- Subnanometer-Mikroskopie und Photolithographie
- Experimente zum Quantencomputing
- Astrophysik mit Beschleunigern



TRANSFER & REGIONALE WIRKUNG

- Transfer als Teil der Strategie: systematisch, nicht zufällig, als Teil der DNA der Wissenschaftler und Ingenieure
- Zentrum für Innovation und Transfer (ZIT)
- Kooperationen mit Unternehmen (z. B. OHB Digital Connect, Carl Zeiss, mtex)
- Wichtiger Bestandteil des regionalen Innovations-Ökosystems
- Impulse im Strukturwandel: Technologische und soziale Innovationen, Bildung, Förderung der regionalen Kultur (z. B. sorbische Identität)



TRANSFORMATION UNTERSUCHEN, WANDEL MITGESTALTEN

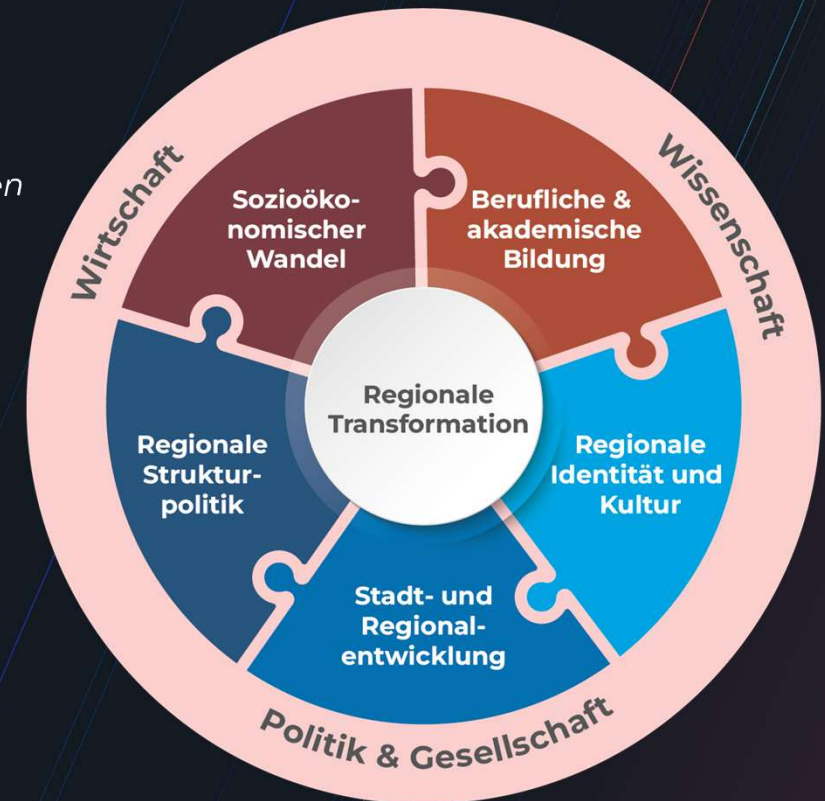
- Wissenschaftliche Begleitung und evidenzbasierte Mitgestaltung der Ansiedlung des DZA als Strukturwandelprojekt
- *Wie steht eine Einrichtung der Spitzenforschung mit den Lebenswelten der Menschen in einer ländlich geprägten, strukturschwachen und in Teilen innovationsfernen Region in Verbindung und wie können DZA und Region wechselseitig in ihrer Entwicklung profitieren?*
- Inter- und transdisziplinär, anwendungsorientiert, transformativ – von innen heraus, von Anfang an, kontinuierlich und langfristig



© P. Glaser

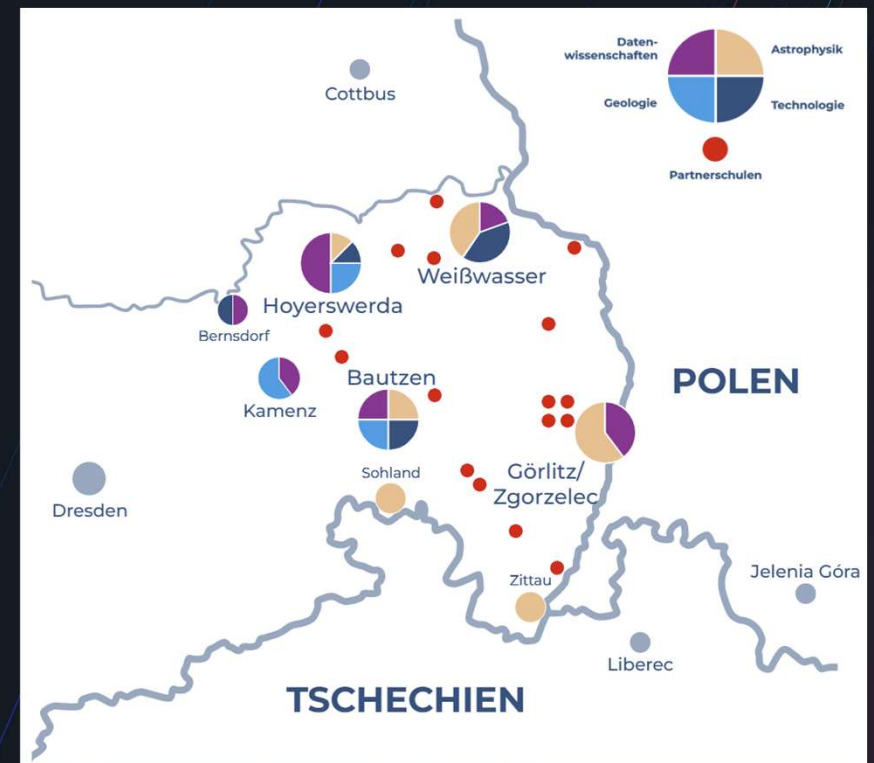


© A. Otto



VERNETZUNG, BILDUNG & VERMITTLUNG

- Begeisterung junger Menschen für MINT-Fächer
- Zusammenarbeit mit Kitas, Schulen, Berufsschulen, Hochschulen
- Schülerlabore, Kooperation mit Sternwarten und Planetarien sowie mit regionalen Partnern aus Bildung, Forschung und Gesellschaft
- Berufliche Ausbildung, duales Studium, Praktika
- Gemeinsame Lehrstühle, neue Masterstudiengänge



SKAO SCIENCE MEETING IN GÖRLITZ (~ 500 Teilnehmer in Görlitz / 100 TN online)



Jahrestagung der Astronomischen Gesellschaft (150 Teilnehmer in Görlitz)
ADASS-Konferenz (250 Teilnehmer in Görlitz)

Realisierte Maßnahmen

- Zutrittssicherung Gelände Kahlbaum-Areal
- Zutrittssicherung Gebäude Kahlbaum-Areal
- Statikgutachten
- Baugrunduntersuchung
- Schadstoffgutachten
- Zusätzliche Bohrungen im Lausitzer Granit
- 3D-Erfassung der Liegenschaft Kahlbaum-Areal

ENTWICKLUNG UND EINSATZ DES DIGITALEN ZWILLINGS SACHSEN: GÖRLITZ

LANDESAMT FÜR GEOBASISINFORMATION SACHSEN (GeoSN)



Geplante Maßnahmen Kahlbaum-Areal

Maßnahme	Inhalt	geplanter Zeitraum	Ort
Digitales Aufmaß	Vermessung der Räumlichkeiten (Bestand)	2026	Görlitz
Sicherungsmaßnahmen	Abbrucharbeiten Zimmerer/Dachdecker Rohbauarbeiten	2026/27	Görlitz
VgV-Verfahren Wettbewerbe	Leistungsphase 1 und 2	2026	Görlitz
Projektstufe II	Einstieg in Förderverfahren	ab 06/2026	Görlitz
Bauvorbereitung Baubeginn		2027	Görlitz

Geplante Maßnahmen Untergrundlabor

Maßnahme	Inhalt	geplanter Zeitraum	Ort
Machbarkeitsstudie	läuft aktuell	bis 07.2026	Region Bautzen Hoyerswerda Kamenz
Grundstückskauf + Erschließung		Ende 2026	Region Bautzen Hoyerswerda Kamenz



DEUTSCHES ZENTRUM ASTROPHYSIK

Vielen Dank!

Campus-dza@dzastro.de

Newsletter abonnieren!

Wer den Blick in die Sterne liebt, möchte keine Neuigkeit verpassen. Mit unserem Newsletter erhalten Sie spannende Einblicke über das DZA auf dem Weg zum Großforschungszentrum in der Lausitz. Bei uns geht es um Astrophysik, Datenwissenschaften und Technologieentwicklung. Wir informieren über Konferenzen und Veranstaltungen, Personalien, Projekte und Kooperationen rund um das DZA und den Wandel der Lausitz zur Wissenschafts- und Innovationsregion.

Unser Newsletter erscheint regelmäßig, aber nicht zu oft – wir informieren Sie nur, wenn es wirklich etwas zu berichten gibt. Selbstverständlich können Sie sich jederzeit mit nur einem Klick wieder abmelden. Ihre Daten behandeln wir streng vertraulich und ausschließlich für den Versand unseres Newsletters. Weitere Informationen finden Sie in unseren [Datenschutzhinweisen](#).

Werden Sie Teil der Community

Sie haben Themenwünsche oder Fragen?
Wir freuen uns über Ihr Feedback.

[Kontakt aufnehmen](#)

www.deutscheszentrumastrophysik.de

Wissensimpuls: Aktuelles und Tipps

aus dem Vergabealltag

bei der Vergabekonferenz Görlitz am 30. Januar 2026



Handwerkskammer
Dresden

Änderungen im Vergaberecht

- Spezialzuweisung für Primärrechtsschutz im Unterschwellenbereich und Sekundärrechtsschutz im Ober- und Unterschwellenbereich (Schadensersatzansprüche) – Beachte § 8 Sächsisches Vergabegesetz

Die Landgerichte sind streitwertunabhängig sachlich zuständig in Vergabesachen:

- nach [§ 71 Abs. 2 Nr. 8](#) Gerichtsverfassungsgesetz (GVG)

8. in Streitigkeiten über die Vergabe von öffentlichen Aufträgen, Konzessionen oder Rahmenvereinbarungen, soweit sich nicht aus Teil 4 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen eine andere Zuständigkeit ergibt

[i. V. m. § 72a Abs. 1 Nr. 8 GVG](#)

8. Streitigkeiten über die Vergabe von öffentlichen Aufträgen, Konzessionen oder Rahmenvereinbarungen, soweit sich nicht aus Teil 4 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen eine andere Zuständigkeit ergibt

Änderungen im Vergaberecht

Hinweis:

- Primärrechtsschutz im Oberschwellenbereich nach § 155 ff. GWB weiterhin bei Vergabekammern des Landes und des Bundes
 - Beschwerden gegen diese Entscheidungen führen zum Oberlandesgericht

Tipps für den Vergabealltag

- Lesen Sie die Ausschreibungsunterlagen!
- Stellen Sie Fragen bei Unklarheiten – Bieterfragen!
 - effektives Mittel, um Unklarheiten, Lücken oder auslegungsbedürftige Inhalte in Vergabeverfahren aufzuklären
 - lieber nachfragen, als durch Unsicherheiten bei der Interpretation des „Gewollten“ die Vergabeunterlagen zu ändern und den Angebotsausschluss zu riskieren (P: wenn Nebenangebote ausgeschlossen)
- **Hinweis:** kein Ermessen bei Auftraggeber, darf nur solche Angebote berücksichtigen, die seinen Vorgaben vollständig entsprechen – Vergleichbarkeit

Oberschwellenbereich

EU-Schwellenwerte ab 1. Januar 2026

- Seit dem 1. Januar 2026 gelten folgende EU-Schwellenwerte für klassische öffentliche Aufträge:
 - Bauleistungen: 5.404.000 Euro (statt bisher 5.538.000 Euro)
 - Liefer-/Dienstleistungen: 216.000 Euro (statt bisher 221.000 Euro)
 - zentrale Regierungskdienststellen: 140.000 Euro (statt bisher 143.000 Euro)

Grundlage: Richtlinie 2014/24/EU, geändert durch delegierte Verordnung (EU) 2023/2495 der Kommission vom 22.10.2025

Unterschwellenbereich

Wertgrenzen VOB/A

Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen

Bekanntmachung der Änderung der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen Teil A (VOB/A)

Vom 24. November 2025

Die anliegenden vom Deutschen Vergabe- und Vertragsausschuss für Bauleistungen (DVA) erarbeiteten Änderungen an der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen Teil A (VOB/A) werden hiermit bekannt gegeben.

Im Abschnitt 1 der VOB/A in der Fassung der Bekanntmachung vom 31. Januar 2019 (BANz AT 19.02.2019 B2), zuletzt geändert in der Bekanntmachung vom 11. März 2025 (BANz AT 02.04.2025 B7), wird § 3a neu gefasst.

Die Änderungen treten am 1. Januar 2026 in Kraft.

Das Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen wird in einem Erlass auf die aktuellen Änderungen der VOB/A – Abschnitt 1 hinweisen. Dieser Erlass wird im Gemeinsamen Ministerialblatt veröffentlicht.

Erläuterungen zu den Änderungen im Abschnitt 1 der VOB/A ergeben sich aus den beigefügten Hinweisen.

Die VOB/A wird im Auftrag des DVA vom Deutschen Institut für Normung e. V. (DIN) als DIN 1960 herausgegeben.

Berlin, den 24. November 2025
B II 1 – 70421/2#7

Bundesministerium
für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen

75 03.02.2026 Handwerkskammer Dresden
Im Auftrag
Christina Krenn



Bundesanzeiger

Herausgegeben vom
Bundesministerium der Justiz
und für Verbraucherschutz
www.bundesanzeiger.de

Bekanntmachung

Veröffentlicht am Dienstag, 16. Dezember 2025
BANz AT 16.12.2025 B7
Seite 2 von 2

Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen Teil A (VOB/A) Hinweise für die Änderungen in der VOB/A – 1. Abschnitt

Der Deutsche Vergabe- und Vertragsausschuss für Bauleistungen (DVA) hat die folgenden Änderungen in der VOB/A – Abschnitt 1 beschlossen:

1. In § 3a Absatz 2 wird vor der Angabe „Beschränkte“ die Angabe „Die“ eingefügt.
2. § 3a Absatz 2 Satz 1 Nummer 1 wird durch die folgende Nummer ersetzt:
„1. bis zu einem Auftragswert der Bauleistung von 150 000 Euro ohne Umsatzsteuer“
3. § 3a Absatz 3 Satz 1 wird durch den folgenden Satz 1 ersetzt:
„Die Freländige Vergabe ist zulässig, wenn die Öffentliche Ausschreibung oder die Beschränkte Ausschreibung unzumutbar sind, besonders,“
4. § 3a Absatz 3 Satz 2 wird durch folgenden Satz ersetzt:
„Die Freländige Vergabe kann außerdem bis zu einem Auftragswert von 100 000 Euro ohne Umsatzsteuer erfolgen.“
5. In § 3a Absatz 3 Satz 2 wird die Angabe „Fußnote 1“ gestrichen.
6. In § 3a Absatz 4 Satz 1 wird die Angabe „3000“ durch die Angabe „50 000“ ersetzt.
7. In § 3a Absatz 4 wird die Angabe „Fußnote 2“ gestrichen.



Handwerkskammer
Dresden

Wertgrenzen VOB/A

Abs. 3a Abs. 2 Satz 1 Nr. 1:

(2) Beschränkte Ausschreibung ohne Teilnahmewettbewerb kann erfolgen,

1. bis zu folgendem Auftragswert der Bauleistung ohne Umsatzsteuer: a) ~~50.000~~ **150.000 Euro**

Abs. 3a Abs. 3 Satz 2:

(3) (...) Freihändige Vergabe kann außerdem bis zu einem Auftragswert von ~~10.000~~ **100 000 Euro** ohne Umsatzsteuer erfolgen.

Aber: § 4 Abs 1 Satz 2 SächsVergabeG Freihändige Vergaben nach § 3 Abs. 5 VOB/A* sind bis zu einem geschätzten Auftragswert in Höhe von 25 000 EUR (ohne Umsatzsteuer) zulässig.

Abs. 3a Abs. 4 Satz 1:

(4) Bauleistungen bis zu einem voraussichtlichen Auftragswert von ~~3.000~~ **50 000 Euro** ohne Umsatzsteuer können unter Berücksichtigung der Haushaltsgrundsätze der Wirtschaftlichkeit und Sparsamkeit ohne die Durchführung eines Vergabeverfahrens beschafft werden (Direktauftrag).

Wertgrenzen VOB/A

- Beschaffungen im Unterschwellenbereich häufiger als Direktauftrag oder in vereinfachten Verfahrensarten (Beschränkte Ausschreibung, Freihändige Vergabe)
 - Folgen für Bieter:
 - geringere Transparenz über konkrete Beschaffungsgegenstände, da direkte Ansprache ohne Veröffentlichung
 - größere Bedeutung direkter Ansprache der Auftraggeber, Eintragung in Bieterdatenbanken (auch von öffentlichen Unternehmen) und Vorhandensein schnell abrufbarer Eignungsdokumentation
- Direktauftrag ≠ formliches Vergabeverfahren, Verhandlungen möglich

Vergleich Wertgrenzen im Unterschwellenbereich VOB/A

Bundesland	Direktauftrag	Freihändige Vergabe	Beschränkte Ausschreibung
Bayern	250.00 €	1.000.000 €	1.000.000 €
Thüringen	75.000 €	1.000.000 €	1.000.000 €
Sachsen-Anhalt	100.000 €	2.500.000 €	ab 01.01.2026: 5.404.000 €
Brandenburg	100.000 €	1.000.000 €	1.000.000 €

Vergleich Wertgrenzen im Unterschwellenbereich UVgO und VOL/A

Bundesland	Direktauftrag	Verhandlungsvergabe	Beschränkte Ausschreibung
Bayern	100.000 €	216.000 €	ab 01.01.2026 i. d. R. 216.000 €
Thüringen	30.000 €	221.000 €	221.000 €
Sachsen-Anhalt	100.000 €	216.000 €	216.000 €
Brandenburg	100.000 €	216.000 €	216.000 €
Sachsen	500 € (SächsVergabeG, VOL/A)	25.000 €	

Weitere Veranstaltungen und Ansprechpartner

der Hauptabteilung Recht und Steuern



Kontakte Rechtsberatung



Arbeits- und Sozialrecht

Uta Görbert

Telefon 0351 4640 453

uta.goerbert@hwk-dresden.de



Steuer-, Vergabe- und Datenschutzrecht

Nora Tintner

Telefon 0351 4640 459

nora.tintner@hwk-dresden.de

Kontakte Rechtsberatung



**Rechtsaufsicht, Allgemeines Zivilrecht,
Gewerblicher Rechtsschutz**

Anke Wagner

Telefon 0351 4640 995

anke.wagner@hwk-dresden.de



Mediation, Gewerberaummietrecht

Michael Pieper

Telefon 0351 4640 411

michael.pieper@hwk-dresden.de

Digitale Wintervortragsreihe zum Vergabewesen

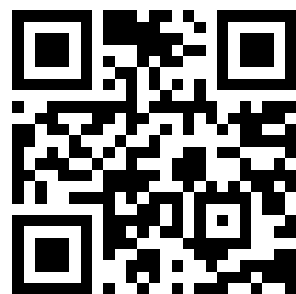
25. Februar 2026

14.30-18 Uhr

Start Teil 1: 14.30 Uhr

Start Teil 2: 16.30 Uhr

[Online-Anmeldung](#)



Digitale Wintervortragsreihe 2026

Termin: 25. Februar 2026, 14:30 bis 18 Uhr

Ort: online

25.02.2026

In zwei Vorträgen erhalten Sie Informationen zu aktuellen Entwicklungen des Vergabewesens. Ihre Fragen können Sie selbstverständlich ebenfalls platzieren.

**1. Thema: Aktuelles aus dem
Vergabealltag – neue Entwicklungen,
praktische Tipps und das Thema
Nachhaltigkeit**

Vortrag: 14:30–16 Uhr

Referentin: Frau Kristina Franke, Geschäftsführerin
der Auftragsberatungsstelle Sachsen e. V.

**2. Thema: Aktuelle Rechtsprechung zum
Vergaberecht**

Vortrag: 16:30–18 Uhr

Referentin: Frau Juliane Pethke, Rechtsanwältin und
Fachanwältin für Vergaberecht bei Battke Grünberg
Rechtsanwälte PartGmbB

[zur Anmeldung](#)



Fachtag Baurecht - Präsenz

- 5. März 2026
- 13-16 Uhr
- [17. Fachtag Baurecht](#)



Forum Arbeitsrecht - Präsenz

- 16. April 2026
- 15-18 Uhr
- [Veranstaltungsübersicht-](#)



Weiterbildung im Bildungszentrum der Handwerkskammer Dresden

njumii.de

The screenshot displays the njumii.de website. At the top, the njumii logo is accompanied by the tagline 'Das Bildungszentrum des Handwerks'. Navigation links include 'Veranstaltungszentrum', 'Gästehaus', 'Lernplattform lilas', 'Kurs finden', 'Meister werden', 'Karriere planen', 'Förderung nutzen', and 'njumii entdecken'. A prominent banner for 'INNENDÄMMUNG' (Interior Insulation) features a hand pointing at architectural plans and text describing a 'Kompakter Tageskurs am 04.02. - fundiertes Wissen für die Innendämmung im Bestand'. A 'Jetzt Kurs buchen' button is provided. Below the banner, a section titled 'FINDEN SIE JETZT DEN KURS, DER ZU IHNEN PASST!' (Find the course that suits you now!) includes a search bar and filters for 'WELCHE BILDUNGSART?' (Which type of education?) and 'WELCHER THEMENBEREICH?' (Which subject area?).

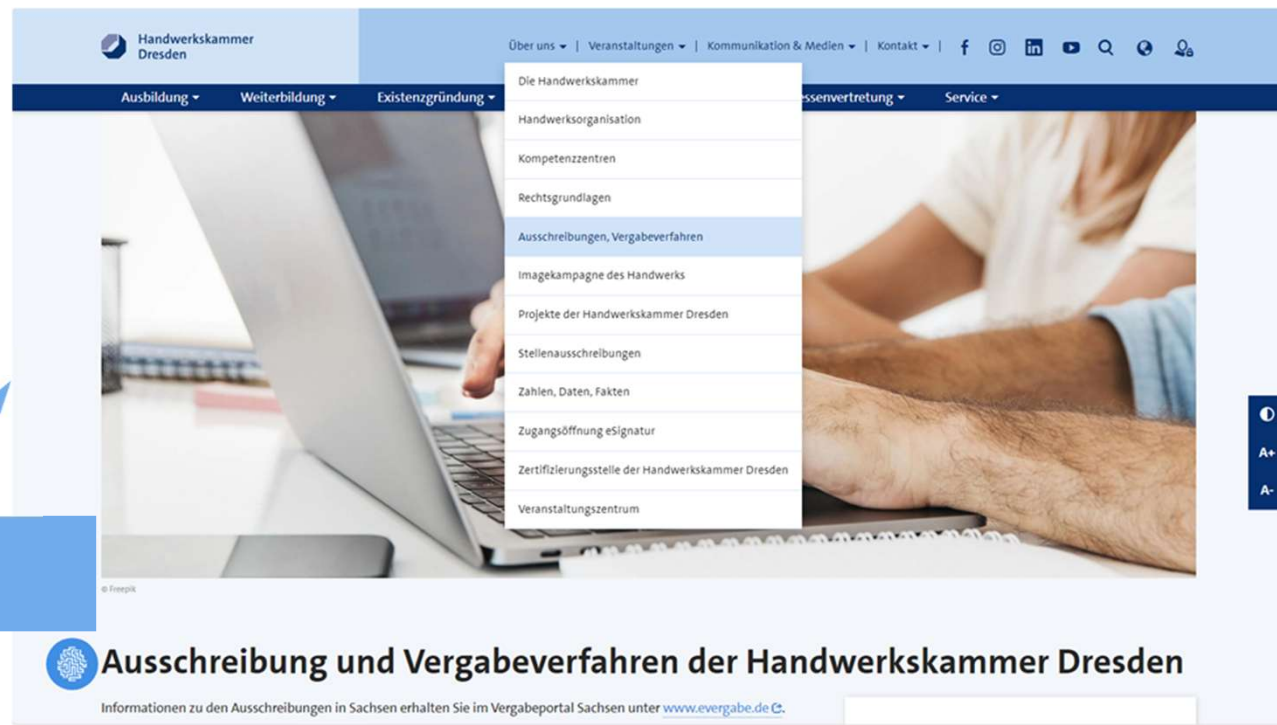
WELCHE BILDUNGSART?

- Weiterbildung
- Meister
- Umschulung
- Bachelor

WELCHER THEMENBEREICH?

- Bau
- Beauty/Style
- CAD
- Elektro
- Energie
- Existenzgründung
- Farbe/Lackierung
- Holz
- IT/Digitalisierung
- Kaufmännisch
- KFZ
- Marketing/Vertrieb
- Metall
- Personal
- Raumausstattung
- Recht/Steuern/Datenschutz
- Sanitär/Heizung/Klima
- Schweißtechnik
- Textil
- Uhren/Schmuck
- Zahntechnik/Gesundheit

Ausschreibungen, Vergabeverfahren der Handwerkskammer Dresden



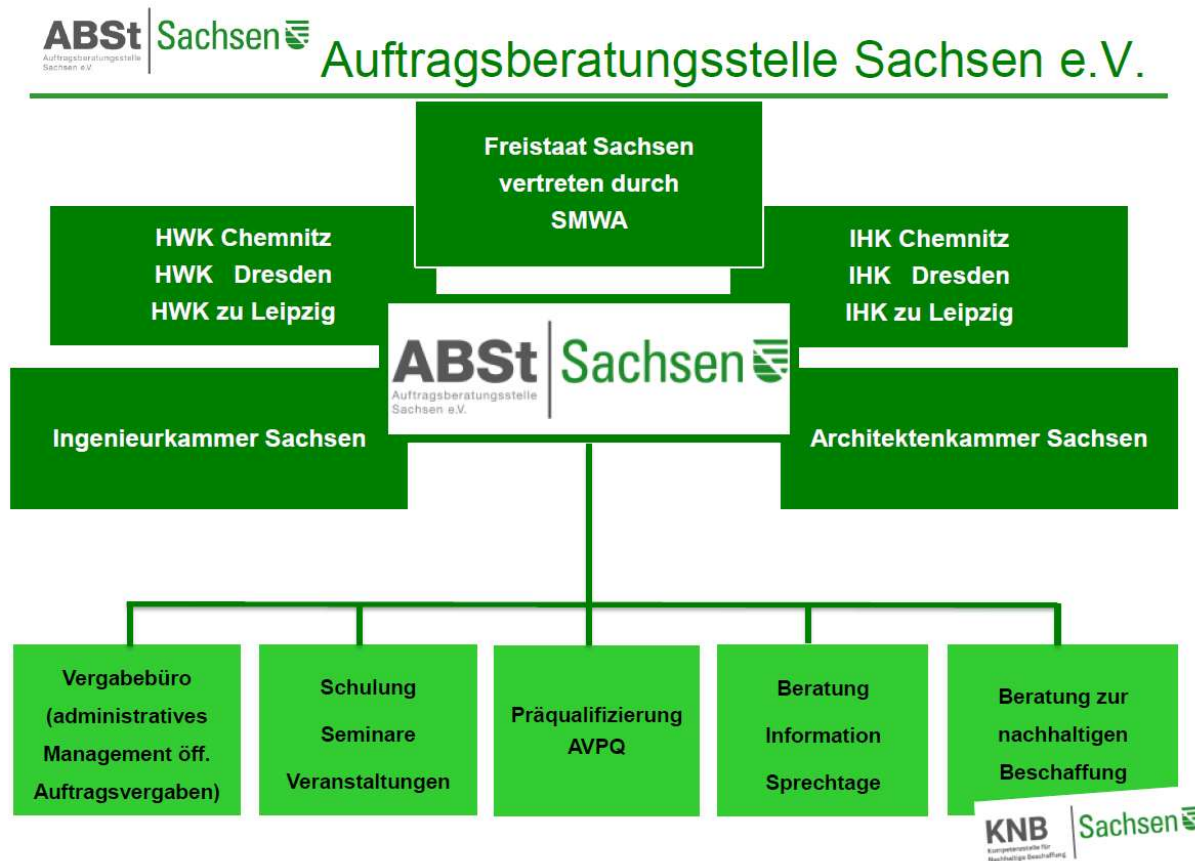
[Ausschreibungen, Vergabeverfahren - Handwerkskammer Dresden](#)

Weitere Ansprechpartner für Fragen des Vergabealltags

Ansprechpartner

[ABSt Sachsen e.V.](#)

[KNB Sachsen](#)



**Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit!**



Handwerkskammer
Dresden